



INSCHRIJFFORMULIER HAAG 5 BREDA FASE 3

5 grondgebonden woningen en 26 appartementen

De door u ingevulde gegevens zullen door de betrokken makelaars en Maas-Jacobs Vastgoed B.V. vertrouwelijk worden behandeld. Uw privacy wordt hierbij gewaarborgd.

Let op: alleen volledig ingevulde inschrijfformulieren worden in behandeling genomen.

A. Persoonlijke gegevens

	Aspirant koper 1	Aspirant koper 2
	M/V	M/V
Naam		
Voornamen voluit		
Geboorteplaats		
Geboortedatum		
Adres		
Postcode+woonplaats		
Telefoon overdag		
Telefoon 's avonds		
E-mail		
Beroep		
Burgerlijke staat	<input type="radio"/> Ongehuwd <input type="radio"/> Gehuwd in gem.v.goederen <input type="radio"/> Gehuwd op huwelijkse voorw. <input type="radio"/> Samenwonend <input type="radio"/> Geregistreerd partnerschap	

B. Voorkeur bouwnummers

Hieronder kunt u aangeven naar welke bouwnummers uw voorkeur uitgaat:

Voorkeur	Bouwnummer	Voorkeur	Bouwnummer
1 ^e keuze		6 ^e keuze	
2 ^e keuze		7 ^e keuze	
3 ^e keuze		8 ^e keuze	
4 ^e keuze		9 ^e keuze	
5 ^e keuze		10 ^e keuze	

C. Persoonlijke (woon)situatie

Uw huidige woning is een:

- Koopwoning, nog te verkopen
- Koopwoning, reeds verkocht
- Huurwoning
- Ik (wij) ben (zijn) starter/ thuiswonend

D. Ontbindende voorwaarden:

- Is de verkoop van uw huidige woning voor u een ontbindende voorwaarde bij de aankoop van uw toekomstige woning in HAAG 5 BREDA **JA / NEE ***
- Is het verkrijgen van financiering voor uw toekomstige woning in HAAG 5 BREDA voor u een ontbindende voorwaarde bij de aankoop daarvan? **JA / NEE ***
- Zijn er overige (ontbindende) voorwaarden?

.....
.....
.....

E. Bijzonderheden

Als u aanvullende opmerkingen of vragen heeft, kunt u deze hieronder vermelden:

.....
.....
.....

F. Adviesverzoek

Wilt u kosteloos geïnformeerd worden over de verkoopwaarde van uw huidige woning?
(indien u bij C heeft aangegeven dat u een koopwoning bezit die verkocht moet worden)

JA / NEE *

Wilt u kosteloos geïnformeerd worden over de financieringsmogelijkheden voor uw
toekomstige nieuwbouwwoning in HAAG 5 BREDA?
(indien u bij D heeft aangegeven dat u een financiering nodig heeft)

JA / NEE*

(*doorhalen wat niet van toepassing is)

U kunt uw formulier inleveren bij de volgende makelaars:

○ **Kin Makelaars Breda – Pascal de Wit**

Ginnekenweg 170 – 4835 NH Breda

T: 076- 5 221 221 – 06-10 55 98 98

E: breda@kinmakelaars.nl – pascal@kinmakelaars.nl



○ **Storimans en Partners – Bart Kimenai**

Ginnekenweg 161 – 4818 JD Breda

T: 076- 522 60 90 – 06- 20 42 60 67

E: info@storimansenpartners.nl – bkimenai@storimansenpartners.nl



Op deze inschrijving is de hierna weergegeven verkoopprocedure van toepassing. Door ondertekening van dit formulier verklaart u kennis te hebben genomen van de procedure en akkoord te zijn met deze voorwaarden.

G. Verkoopprocedure HAAG 5 BREDA

1. Middels dit formulier krijgt u de mogelijkheid zich in te schrijven voor één van de woningen in het nieuwbouwplan HAAG 5 BREDA.
2. Indien er een woning van uw voorkeur beschikbaar is, wordt u uitgenodigd voor een verkoopgesprek.
3. U heeft de mogelijkheid om alle in dit formulier aangeboden keuzes en gestelde vragen te beantwoorden.
4. Indien de makelaar van u het formulier (persoonlijk afgegeven of via e-mail) heeft ontvangen, is het (in het kader van deze toewijzingsprocedure) niet meer mogelijk om hierin wijzigingen aan te brengen.
5. Iedere inschrijver is gerechtigd één formulier in te leveren. Gelieve bij onderdeel B de bouwnummers op volgorde van uw voorkeur in te vullen. Wij gaan ervan uit dat u geen belangstelling heeft voor bouwnummers die u niet heeft ingevuld onder B.
6. Incomplete en/of niet leesbare formulieren worden niet in behandeling genomen.
7. De inschrijving is persoonsgebonden en niet overdraagbaar. Dit houdt in dat uitsluitend de op dit formulier vermelde inschrijver(s) op het opgegeven woonadres eventueel voor een gekozen bouwnummer in aanmerking kan (kunnen) komen. Echtparen/ partners die samen een woning willen kopen dienen het formulier dan ook samen in te vullen. Afzonderlijke inschrijvingen zullen niet worden geaccepteerd c.q. worden beschouwd als één inschrijving.
8. Maas Jacobs Vastgoed B.V. heeft het recht om zich bij toewijzing te baseren op de door u ingevulde informatie in dit formulier en deze mee te laten wegen in het bepalen van de volgorde van toewijzing van een bouwnummer waarvoor zich meerdere kandidaten hebben gemeld. Over de toewijzing wordt niet gecorrespondeerd. De betrokken makelaars en Maas Jacobs Vastgoed B.V. zijn niet aansprakelijk voor (de gevolgen van) het niet toewijzen.
9. Indien een woning van uw voorkeur kan worden toegewezen wordt u door één van de makelaars per telefoon (*vul s.v.p. meerdere telefoonnummers in onder A, zodat wij u goed kunnen bereiken*) of e-mail geïnformeerd.
10. Indien u (op basis van uw voorkeur in onderdeel B) in aanmerking komt voor een woning, wordt u uitgenodigd voor een persoonlijk gesprek met de makelaar om de verdere koop te bespreken. De koop-/aannemingsovereenkomst (c.q. de modelovereenkomst van Woningborg) dient binnen twee weken, na in aanmerking te komen, te worden ondertekend.
11. Indien er geen bouwnummer voor u gereserveerd kan worden, wordt u automatisch op de reservelijst geplaatst. U wordt benaderd door een van de makelaars zodra er een bouwnummer van uw voorkeur is vrijgekomen.
12. De persoon/ personen die u op dit formulier (onder A) heeft aangegeven, zal (zullen) indien van toepassing in de latere koop-/aannemingsovereenkomst worden vermeld als "verkrijger(s)".
13. Maas Jacobs Vastgoed B.V. behoudt zich het recht voor om vanwege haar moverende redenen een voorlopige toewijzing ongedaan te maken indien zich in het proces van totstandkoming van de definitieve toewijzing/ ondertekening koop-/aannemingsovereenkomst vertraging voordoet die makelaars/ Maas Jacobs Vastgoed B.V., mede in het licht van een eerlijke behandeling van overige inschrijvers, niet acceptabel acht.
14. Na afloop van de onderhavige toewijzingsprocedure c.q. nadat alle inschrijvers zijn benaderd, zullen de alsdan nog beschikbare woningen via de reguliere verkoop worden aangeboden.

H. Ondertekening

Dit formulier is geheel vrijblijvend; zowel de ingeschrevene(n) als de verkoper verplichten zich niet tot koop of verkoop. Bovenstaande vragen zijn naar waarheid ingevuld. De op dit formulier ingevulde gegevens en de eventueel nader te overleggen gegevens worden vertrouwelijk behandeld. Uw privacy wordt gewaarborgd. Uitsluitend volledig ingevulde formulieren worden in behandeling genomen.

Plaats en datum : d.d.

Handtekening : Aspirant-koper 1 Aspirant-koper 2
(indien van toepassing)

.....